

مزاد واجهه الشمال



مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي مستقل إداريًا وماليًا؛ يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنيًا والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.





مؤسسة سهوم للخدمات العقارية

مؤسسة عقارية تعمل في مجال التطوير والاستثمار والتسويق في كافة المجالات العقارية وفق خطط واستراتيجيات ومهنية عالية تهدف الي تحديد رؤية وفق منظومة عمل ذات كفاءة وخبرات في المجال العقاري

0508980701



sahom_2020



@sahom2020



مزاد واجهه الشمال



تعلن مؤسسة سهوم للخدمات العقارية عن البيع بالمزاد العلني الإلكتروني
وبإشراف من مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ" وبقرار من محكمة التنفيذ

يبدأ المزاد من الساعة 01:00 مساءً
وينتهي من الساعة 4:40 مساءً الى الساعة 8:00 مساءً



يبدأ المزاد يوم الاثنين الموافق 25 نوفمبر 2024
وينتهي يوم الأربعاء الموافق 27 نوفمبر 2024



الدال
Aldal



مزاد واجهه الشمال



37 فرصة سكنية

بمساحات تبدأ 570.68م2 إلى 222.4م2



رقم المخطط
1420/2/1/46



الحي
الناصرية



المدينة
سكاكا

مخطط القطع



37

عقار
للبيع
بالمزاد
العلني

مخطط رقم 1420/2/1/46

مخطط على ثلاث واجهات في مدينة سكاكا حي الناصرية يقع على
طريق الأمير نايف بن عبد العزيز، في منطقة حيوية قريبة من
الخدمات العامة وتتمتع عقارات المخطط بمساحة رحبة وملهمة لعمل
مشاريع تجارية أو سكنية واعدة



أبرز الطرق والمعالم

2.6 كم
مستشفى
الملك عبدالعزيز التخصصي

1.9 كم
طريق الملك فهد

5.3 كم
مول بوليفارد الجوف

3.5 كم
الجوف بلازا



بيان العقارات

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	رقم القطعة	رقم المخطط	رقم الصك	رقم طلب التنفيذ	شيك الدخول
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	722.4	112	1420/2/1/46	341506010010	403094600018647	30,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	803.25	38	1420/2/1/46	441502007907	403094500015789	30,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	570.68	142	1420/2/1/46	241502007781	403094500015789	30,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	1222.4	96	1420/2/1/46	741506009995	403094500015789	40,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	721.4	115	1420/2/1/46	341506010001	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	733.01	176	1420/2/1/46	941506010016	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	724.48	114	1420/2/1/46	441506010260	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	815.6	98	1420/2/1/46	241506009996	403094500015789	30,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	746.24	105	1420/2/1/46	241502007770	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	750.69	100	1420/2/1/46	441506009997	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	751.36	101	1420/2/1/46	441502007772	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	750	102	1420/2/1/46	541506009998	403094500015789	30,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	738.32	99	1420/2/1/46	741502007768	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	750	108	1420/2/1/46	741502007786	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	703.22	93	1420/2/1/46	241502007792	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	735.4	174	1420/2/1/46	741506010017	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	725.82	92	1420/2/1/46	341506010014	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	747.02	123	1420/2/1/46	241506010005	403094500015789	30,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	736.65	178	1420/2/1/46	441506010015	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	850.31	97	1420/2/1/46	741502007767	403094500015789	40,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	1186.69	95	1420/2/1/46	341502007766	403094500015789	50,000

01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21

بيان العقارات

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	رقم القطعة	رقم المخطط	رقم الصك	رقم طلب التنفيذ	شيك الدخول
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	750.07	103	1420/2/1/46	241502007769	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	746.42	107	1420/2/1/46	941502007771	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	572.52	143	1420/2/1/46	941506010009	403094500015789	30,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	723.3	116	1420/2/1/46	341502007775	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	723.35	117	1420/2/1/46	741506010002	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	732.69	180	1420/2/1/46	741506010019	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	722.69	94	1420/2/1/46	741506010020	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	603.09	72	1420/2/1/46	541506010070	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	750.69	106	1420/2/1/46	341506010000	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	737.1	172	1420/2/1/46	241506010018	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	704	42	1420/2/1/46	341506010068	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	815.38	13	1420/2/1/46	341506010066	403094500015789	30,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	804.91	39	1420/2/1/46	341506010060	403094500015789	30,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	701.71	41	1420/2/1/46	441506010058	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	703.54	91	1420/2/1/46	241502007778	403094500015789	20,000
أرض سكنية	سكاكا	الناصرية	593.24	71	1420/2/1/46	741506010071	403094500015789	20,000

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37





4:40



2024-11-27

تغلق المزايدة
على العقار

01 ارض سكنية

شمالاً شارع عرض 15م
جنوباً قطعة رقم 113
شرقاً قطعة رقم 114
غرباً ممر 5 م

الحدود

المساحة 2م 722.4

341506010010

رقم الصك

شيك الدخول 30,000

112

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
24شمالاً
24غرباً
30.10شرقاً
30.10

الآطوال



4:45



2024-11-27

تغلق المزايدة
على العقار

02 ارض سكنية

شمالاً قطعة رقم 39
جنوباً قطعة رقم 37
شرقاً شارع عرض 15م
غرباً قطعة رقم 91+90 مخطط الأمير فيصل

الحدود

المساحة 2م 803.25

441502007907

رقم الصك

شيك الدخول 30,000

38

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
35شمالاً
35غرباً
22.95شرقاً
22.95

الآطوال



4:50



2024-11-27

تغلق المزايدة
على العقار

03 ارض سكنية

شمالاً قطعة رقم 140
جنوباً قطعة رقم 144
شرقاً شارع عرض 15م
غرباً قطعة رقم 143

الحدود

المساحة 2م 570.68

241502007781

رقم الصك

شيك الدخول 30,000

142

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
30شمالاً
30.05غرباً
19شرقاً
19

الآطوال



04 ارض سكنية



4:55



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 98+99
جنوباً قطعة رقم 94
شرقاً قطعة رقم 95
غرباً قطعة رقم 101 + شارع عرض 15م

الحدود

1222,4

المساحة م²

741506009995

رقم الصك

40,000

شيك الدخول

96

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
32.93

شمالاً
32.87

غرباً
37.18

شرقاً
37.1

الأنطوال

05 ارض سكنية



5:00



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 114
جنوباً شارع عرض 15م
شرقاً قطعة رقم 117
غرباً قطعة رقم 113

الحدود

721.4

المساحة م²

341506010001

رقم الصك

20,000

شيك الدخول

115

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
24.03

شمالاً
24

غرباً
30

شرقاً
30.06

الأنطوال

06 ارض سكنية



5:05



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 174
جنوباً قطعة رقم 178
شرقاً قطعة رقم 177
غرباً شارع عرض 15م

الحدود

733.01

المساحة م²

941506010016

رقم الصك

20,000

شيك الدخول

176

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
34.81

شمالاً
35.8

غرباً
20.8

شرقاً
21.14

الأنطوال

يوجد اختلاف في طول الحد الشمالي حسب الصك (35.8 م) وحسب الطبيعة (35.08 م) يوجد اختلاف في المساحة حسب الصك (2م733.01) وحسب الطبيعة (2م732.77)

07 ارض سكنية



5:10



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً شارع عرض 15م
جنوباً قطعة رقم 115
شرقاً قطعة رقم 116
غرباً قطعة رقم 112

الحدود

724.48

المساحة م²

441506010260

رقم الصك

20,000

شيك الدخول

114

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
24

شمالاً
23.97

غرباً
30.1

شرقاً
30.1

الأنطوال

08 ارض سكنية



5:15



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً شارع عرض 15 م
جنوباً قطعة رقم 95+96
شرقاً قطعة رقم 97
غرباً قطعة رقم 99

الحدود

815.6

المساحة م²

241506009996

رقم الصك

30,000

شيك الدخول

98

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
22.05

شمالاً
22.03

غرباً
37.05

شرقاً
36.94

الأنطوال

09 ارض سكنية



5:20



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 104
جنوباً شارع عرض 15م
شرقاً قطعة رقم 103
غرباً قطعة رقم 107

الحدود

746.24

المساحة م²

241502007770

رقم الصك

20,000

شيك الدخول

105

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
25

شمالاً
25

غرباً
29.8

شرقاً
29.9

الأنطوال

يوجد اختلاف في طول الحد الشمالي حسب الصك (25م) وحسب الطبيعة (24.94م) يوجد اختلاف في المساحة حسب الصك (2م746.24) وحسب الطبيعة (2م745.346)

10 ارض سكنية



5:25



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً شارع عرض 15م
جنوباً قطعة رقم 101
شرقاً قطعة رقم 99
غرباً قطعة رقم 102

الحدود

750.69

المساحة 2م

441506009997

رقم الصك

20,000

شيك الدخول

100

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
25

شمالاً
25

غرباً
30

شرقاً
30.02

الأنطوال

11 ارض سكنية



5:30



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 100
جنوباً شارع عرض 15
شرقاً قطعة رقم 99+96
غرباً قطعة رقم 103

الحدود

751.36

المساحة 2م

441502007772

رقم الصك

20,000

شيك الدخول

101

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
25.04

شمالاً
25

غرباً
30

شرقاً
30.02

الأنطوال

12 ارض سكنية



5:35



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً شارع عرض 15 م
جنوباً قطعة رقم 103
شرقاً قطعة رقم 100
غرباً قطعة رقم 104

الحدود

750

المساحة 2م

541506009998

رقم الصك

30,000

شيك الدخول

102

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
25

شمالاً
25

غرباً
30

شرقاً
30

الأنطوال

13 ارض سكنية



5:40



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً شارع عرض 15م
جنوباً قطعة رقم 96
شرقاً قطعة رقم 98
غرباً قطعة رقم 101+100

الحدود

738.32

المساحة م²

741502007768

رقم الصك

20,000

شيك الدخول

99

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
19.9

شمالاً
19.94

غرباً
37.08

شرقاً
37.05

الأنطوال

14 ارض سكنية



5:45



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً شارع عرض 15 م
جنوباً قطعة رقم 109
شرقاً قطعة رقم 106
غرباً قطعة رقم 110

الحدود

750

المساحة م²

741502007786

رقم الصك

20,000

شيك الدخول

108

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
25

شمالاً
25

غرباً
30

شرقاً
30

الأنطوال

15 ارض سكنية



5:50



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 95
جنوباً قطعة رقم 91
شرقاً شارع عرض 15م
غرباً قطعة رقم 94

الحدود

703.22

المساحة م²

241502007792

رقم الصك

20,000

شيك الدخول

93

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
31.9

شمالاً
32

غرباً
21.98

شرقاً
22.04

الأنطوال

16 ارض سكنية



5:55



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 172
جنوباً قطعة رقم 176
شرقاً قطعة رقم 175
غرباً شارع عرض 15م

الحدود

رقم الصك 741506010017 المساحة 2م² 735.4
رقم القطعة 174 شيك الدخول 20,000



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

يوجد اختلاف في الحد الشمالي حسب الصك (35.8 م) وحسب الطبيعة (35.08 م) المساحة حسب الصك (735.4م²) وحسب الطبيعة (734.92م²)

جنوباً 35.08

شمالاً 35.8

غرباً 21.03

شرقاً 20.87

الأنطوال

17 ارض سكنية



6:00



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 94
جنوباً قطعة رقم 90
شرقاً قطعة رقم 91
غرباً شارع عرض 15م

الحدود

رقم الصك 341506010014 المساحة 2م² 725.82
رقم القطعة 92 شيك الدخول 20,000



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً 33

شمالاً 32.97

غرباً 22

شرقاً 22

الأنطوال

18 ارض سكنية



6:05



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 122
جنوباً شارع عرض 15م
شرقاً شارع عرض 15م
غرباً قطعة رقم 121

الحدود

رقم الصك 241506010005 المساحة 2م² 747.02
رقم القطعة 123 شيك الدخول 30,000



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

يوجد اختلاف في طول الحد الجنوبي حسب الصك (25م + شطفة 4.23م) وحسب الطبيعة (21.96م + شطفة 4.23م) المساحة حسب الصك (747.02م²) وحسب الطبيعة (746.58م²)

جنوباً 25

شمالاً 25

غرباً 30.20

شرقاً 27.09

الأنطوال

19 ارض سكنية



6:10



2024-11-27

تغلق المزايدة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 176
جنوباً قطعة رقم 180
شرقاً قطعة رقم 179
غرباً شارع عرض 15م

الحدود

736.65

المساحة م²

441506010015

رقم الصك

20,000

شيك الدخول

178

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
34.86

شمالاً
34.81

غرباً
21.28

شرقاً
21

الأنطوال

20 ارض سكنية



6:15



2024-11-27

تغلق المزايدة
على العقار

شمالاً شارع عرض 15م
جنوباً قطعة رقم 95
شرقاً ممر عرض 5م
غرباً قطعة رقم 98

الحدود

850.31

المساحة م²

741502007767

رقم الصك

40,000

شيك الدخول

97

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
23

شمالاً
23

غرباً
36.94

شرقاً
37

الأنطوال

21 ارض سكنية



6:20



2024-11-27

تغلق المزايدة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 97+98
جنوباً قطعة رقم 93
شرقاً ممر عرض 15م+ شارع عرض 15م
غرباً قطعة رقم 96

الحدود

1186,69

المساحة م²

341502007766

رقم الصك

50,000

شيك الدخول

95

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
32

شمالاً
32.05

غرباً
37.1

شرقاً
36.93

الأنطوال

تم ذكر عرض الممر الشرقي في الصك 15 م وفي الطبيعة
عرض الممر 5 م

22 ارض سكنية



6:25



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 102
جنوباً شارع عرض 15م
شرقاً قطعة رقم 101
غرباً قطعة رقم 105

الحدود

750.07

المساحة م²

241502007769

رقم الصك

20,000

شيك الدخول

103

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
25.06

شمالاً
25

غرباً
29.9

شرقاً
30

الأنطوال

23 ارض سكنية



6:30



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 106
جنوباً شارع عرض 15 م
شرقاً قطعة رقم 105
غرباً قطعة رقم 109

الحدود

746.42

المساحة م²

941502007771

رقم الصك

20,000

شيك الدخول

107

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
25

شمالاً
24.97

غرباً
29.95

شرقاً
29.8

الأنطوال

24 ارض سكنية



6:35



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 141
جنوباً قطعة رقم 145
شرقاً قطعة رقم 142
غرباً شارع عرض 15م

الحدود

572.52

المساحة م²

941506010009

رقم الصك

30,000

شيك الدخول

143

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
30.09

شمالاً
30.13

غرباً
19

شرقاً
19

الأنطوال

25 ارض سكنية



6:40



2024-11-27

تغلق المزايمة
على العقار

شمالاً شارع عرض 15م
جنوباً قطعة رقم 117
شرقاً قطعة رقم 118
غرباً قطعة رقم 114

الحدود

723.3

المساحة م²

341502007775

رقم الصك

20,000

شيك الدخول

116

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
24

شمالاً
24.06

غرباً
30.1

شرقاً
30.1

الأطوال

26 ارض سكنية



6:45



2024-11-27

تغلق المزايمة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 116
جنوباً شارع عرض 15م
شرقاً قطعة رقم 119
غرباً قطعة رقم 115

الحدود

723.35

المساحة م²

741506010002

رقم الصك

20,000

شيك الدخول

117

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
24.04

شمالاً
24

غرباً
30.06

شرقاً
30.15

الأطوال

27 ارض سكنية



6:50



2024-11-27

تغلق المزايمة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 178
جنوباً قطعة رقم 182
شرقاً قطعة رقم 181
غرباً شارع عرض 15م

الحدود

732.69

المساحة م²

741506010019

رقم الصك

20,000

شيك الدخول

180

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
34.93

شمالاً
34.86

غرباً
20.98

شرقاً
21

الأطوال

28 ارض سكنية



6:55



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 96
جنوباً قطعة رقم 92
شرقاً قطعة رقم 93
غرباً شارع عرض 15م

الحدود

722.69

المساحة م²

741506010020

رقم الصك

20,000

شيك الدخول

94

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
32.97

شمالاً
32.93

غرباً
21.86

شرقاً
21.98

الأتوال

29 ارض سكنية



7:20



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 74
جنوباً قطعة رقم 70
شرقاً قطعة رقم 71
غرباً شارع عرض 15م

الحدود

603.09

المساحة م²

541506010070

رقم الصك

20,000

شيك الدخول

72

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
30.08

شمالاً
29.9

غرباً
20.25

شرقاً
19.97

الأتوال

30 ارض سكنية



7:25



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً شارع عرض 15م
جنوباً قطعة رقم 107
شرقاً قطعة رقم 104
غرباً قطعة رقم 108

الحدود

750.69

المساحة م²

341506010000

رقم الصك

20,000

شيك الدخول

106

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً
24.97

شمالاً
25.05

غرباً
30

شرقاً
30

الأتوال

31 ارض سكنية



7:30



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 170
جنوباً قطعة رقم 174
شرقاً قطعة رقم 173
غرباً شارع عرض 15

الحدود

رقم الصك 241506010018 المساحة م² 737.1
رقم القطعة 172 شيك الدخول 20,000



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً 35.08 شمالاً 35.12
غرباً 21 شرقاً 21

الأنطوال

32 ارض سكنية



7:35



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 43
جنوباً قطعة رقم 41
شرقاً شارع عرض 15م
غرباً قطعة رقم 88+87 من مخطط الأمير فيصل

الحدود

رقم الصك 341506010068 المساحة م² 704
رقم القطعة 42 شيك الدخول 20,000



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً 35.2 شمالاً 35.2
غرباً 20 شرقاً 20

الأنطوال

33 ارض سكنية



7:40



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

شمالاً قطعة رقم 91 من مخطط الأمير فيصل
جنوباً قطعة رقم 14
شرقاً قطعة رقم 34+35+36
غرباً قطعة رقم 12 + شارع عرض 15م

الحدود

رقم الصك 341506010066 المساحة م² 815.38
رقم القطعة 13 شيك الدخول 30,000



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

جنوباً 20.055 شمالاً 20.28
غرباً 38.8 شرقاً 40.10

الأنطوال

طول الحد الجنوبي حسب الصك (20.055م) وحسب الطبيعة بطول
(20.55م) المساحة حسب الصك (815.38م²) وحسب الطبيعة (815.55م²)

34 ارض سكنية



7:45



2024-11-27

تفلق المزايدة على العقار

شمالاً قطعة رقم 40
جنوباً قطعة رقم 38
شرقاً شارع عرض 15م
غرباً قطعة 90 من مخطط الأمير فيصل

الحدود

شمالاً 35.15
جنوباً 35
شرقاً 22.9
غرباً 23

الأنطوال

رقم الصك 341506010060 المساحة م² 804.91
رقم القطعة 39 شيك الدخول 30,000



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

الحد الغربي حسب الصك قطعة رقم 90 من مخطط الأمير فيصل وحسب الطبيعة قطعة رقم 90 + 89 من مخطط الامير فيصل .

35 ارض سكنية



7:50



2024-11-27

تفلق المزايدة على العقار

شمالاً قطعة رقم 42
جنوباً قطعة رقم 40
شرقاً شارع عرض 15م
غرباً قطعة رقم 88+89 من مخطط الأمير فيصل

الحدود

شمالاً 35.2
جنوباً 35.1
شرقاً 19.95
غرباً 19.98

الأنطوال

رقم الصك 441506010058 المساحة م² 701.71
رقم القطعة 41 شيك الدخول 20,000



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

36 ارض سكنية



7:55



2024-11-27

تفلق المزايدة على العقار

شمالاً قطعة رقم 93
جنوباً قطعة رقم 89
شرقاً شارع عرض 15
غرباً قطعة رقم 92

الحدود

شمالاً 31.9
جنوباً 32.02
شرقاً 22
غرباً 22

الأنطوال

رقم الصك 241502007778 المساحة م² 703.54
رقم القطعة 91 شيك الدخول 20,000



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية



8:00



2024-11-27

تفلق المزايدة
على العقار

ارض سكنية 37

شمالاً قطعة رقم 73
جنوباً قطعة رقم 96
شرقاً شارع عرض 15م
غرباً قطعة رقم 72

الحدود

593.24

المساحة م²

741506010071

رقم الصك

20,000

شيك الدخول

71

رقم القطعة



اضغط هنا للرفع المساحي

معلومات إضافية

تم ذكر الحد الجنوبي في الصك قطعة رقم 96 وحسب الطبيعة
قطعة 69جنوباً
29.7شمالاً
26.63غرباً
19.97شرقاً
20

الأطوال



اضغط هنا

شاهد التصوير
الجوي للعقارات

اضغط هنا للوصول للموقع

مؤسسة سهوم للخدمات العقارية
SOHOUM REAL ESTATE SERVICES ESTإنفاذ
Infath

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة.
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملًا قيمة السعي فورًا، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5 % من ثمن البيع شاملًا لضريبة القيمة المضافة .
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- يتم البيع والإفراغ وفقًا لقواعد مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

1



تسجيل الدخول في
المنصة الإلكترونية

2



إستعراض المزايدات

3



سداد قيمة المشاركة في
المزاد (قابلة للإسترداد)

4



إختيار مزاد (واجهة الشمال)
والدخول للمشاركة

5



الفوز بالمزاد



امسح للدخول على
المنصة الإلكترونية



مؤسسة سهوم للخدمات العقارية
SOHOUM REAL ESTATE SERVICES EST

يقام المزاد



يبدأ المزاد من الساعة 01:00 مساءً
وينتهي من الساعة 4:40 مساءً الى الساعة 8:00 مساءً



البدال
Aldal



يبدأ المزاد يوم الاثنين الموافق 25 نوفمبر 2024
وينتهي يوم الاربعاء الموافق 27 نوفمبر 2024

للتواصل والاستفسار



0545204027 - 0508980701