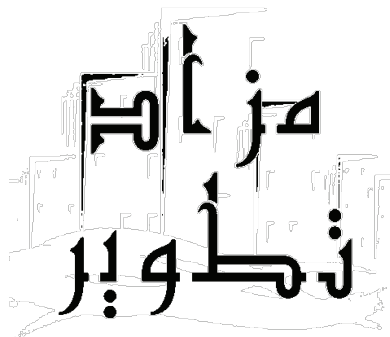




قطعة أرض وثيلان السر - الدوادمي





تعلن شركة تنمية العقارية عن البيع في المزاد الإلكتروني

تحت إشراف
مركز الإسناد والتصفية « **انفاذ** »
وبقرار من محكمة التنفيذ

معلومات العقار

م	العقار	رقم الصك	المحافظة	المركز	المساحة	المخطط
1	أرض	314303006412	الدوادمي	وثيلان السر	2م 450	23

حدود وأطوال



▲ شمالاً	قطعة رقم 418	بطول	22.5م
▼ جنوباً	قطعة رقم 22	بطول	22.5م
▶ شرقاً	قطعة رقم 419	بطول	20م
◀ غرباً	دمى خط الاسفلت 40م	بطول	20م

شحن المحفظة
20,000 ريال



قيمة عربون المشاركة:

صور العقار:



مميزات العقار:

المحيط التجاري الذي تقع فيه
الأرض على الطريق العام في
مدخل مركز وثيلان و بالقرب من
المستشفى العام .

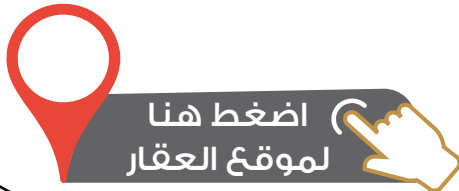
أفضل استخدام:

تطوير مبنى

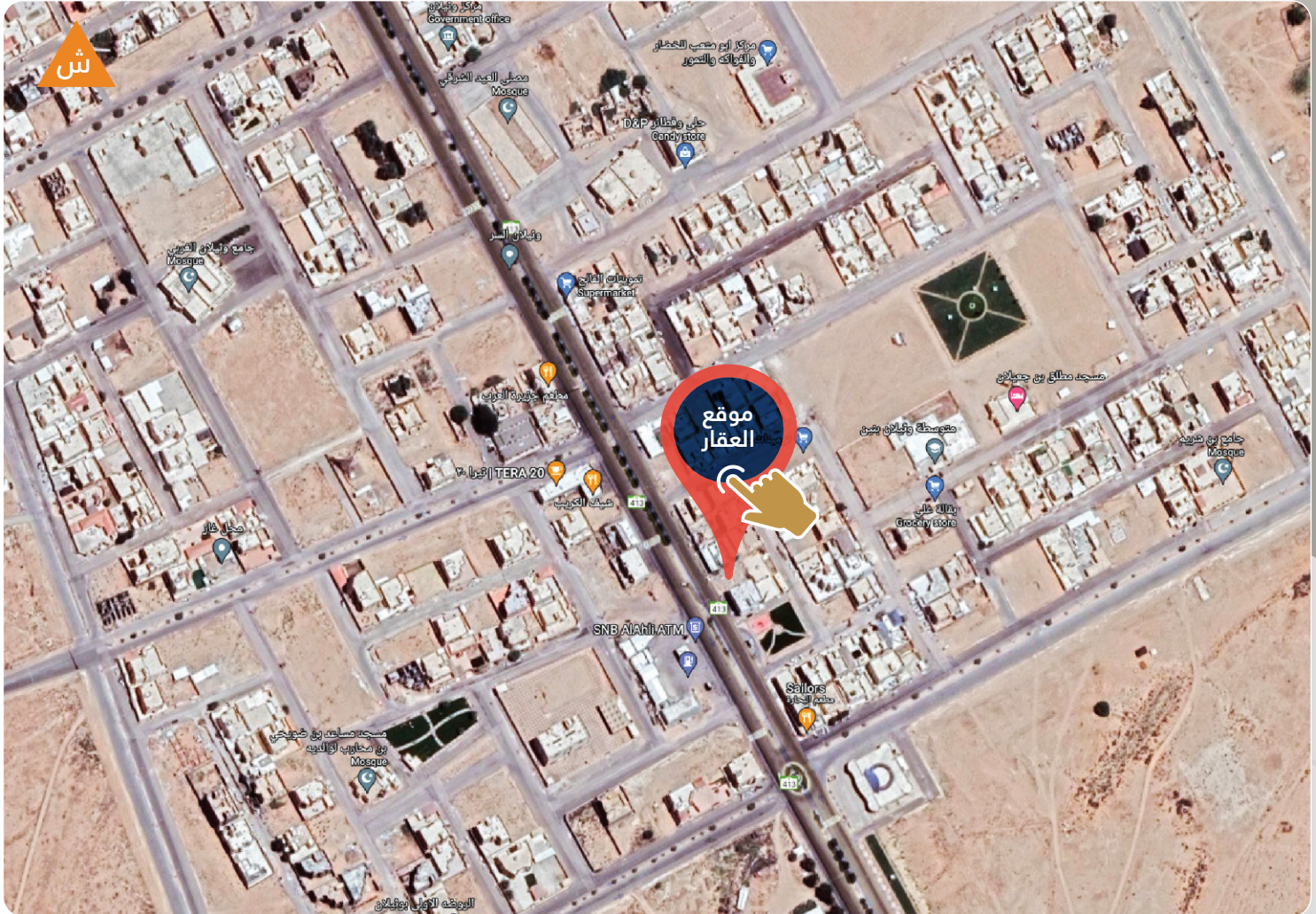
« يتطلب مراجعة الجهات المختصة »

* ملاحظة:

أرض سكنية حسب ما هو مذكور بالصك.



موقع العقار:



يبدأ المزاد:



الساعة 10:00
صباحاً

يوم الاربعاء
1443 / 08 / 27 هـ
2022 / 03 / 30 م



ينتهي المزاد:



الساعة 05:00
مساءً

يوم الخميس
1443 / 08 / 28 هـ
2022 / 03 / 31 م



المشاركة في المزاد عبر
السعودية للمزادات



شروط الدخول بالمزاد:

- ① التسجيل في « منصة السعودية للمزادات » .
- ② سداد عربون المشاركة عن طريق منصة السعودية للمزادات ، و يعتبر المبلغ جزء من الثمن لمن يرسو عليه المزاد و لا يحق له استرداده ، و في حال رسو المزاد يحذر شيكك مصدق بباقي قيمة العقار باسم « مركز الاسناد و التصفية » .
- ③ عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فورا وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- ④ المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان .
- ⑤ يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد ، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.
- ⑥ يسدد من يرسو عليه المزاد السعي بقيمة 2.5 % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة لحساب مركز الإسناد والتصفية.
- ⑦ يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع .
- ⑧ البيع والإفراغ وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية .

آلية التسجيل بالمزاد:



الدعم الفني للمنصة:

920002592

auctions.com.sa

للتواصل مع
شركة تنمة العقارية:

 @tatemmah

 0505 88 68 44

 05 0000 45 92

