



مزاد روضة جازان

مزاد إلكتروني عبر
منصة دار المزادات



دار المزادات
DARAUCION.COM



دار المزادات
DARAUCION.COM

تعلمن دار المزادات عن البيع فى المزاد الإلكتروني

عمارة سكنية

فى جازان حي الروضة

يوم الأحد
1446/7/19 هـ

يبدأ المزاد
2024/01/19 م



الساعة
10:00 صباحاً



يوم الثلاثاء
1446/7/21 هـ

ينتهى المزاد
2024/01/21 م



الساعة
05:00 مساءً



اضغط هنا

للوصول لمنصة دار المزادات



عمارة سكنية في جازان حي الروضة



المساحة
800 م²

رقم الصك
998402000177

الموقع
حي الروضة - جازان

مبلغ المشاركة
80 ألف ريال

رقم المخطط
س / ج 6

رقم القطعة
151 - 149

الحدود والأطوال

جنوباً

قطعة رقم 148 بطول 20م - قطعة
رقم 150 بطول 20م

شمالاً

شارع عرض 12م بطول 20م -
شارع عرض 12م بطول 20م

غرباً

قطعة رقم 147 بطول 20م - قطعة
رقم 149 بطول 20م

شرقاً

قطعة رقم 151 بطول 20م - قطعة
رقم 153 بطول 20م

اضغط هنا للوصول لمنصة دار المزادات



وصف العمارة

3 أدوار <<

14 شقة من 3 غرف ومنافعا <<

وكل شقة مدخلين

المبنى عمره 11 سنة <<

يوجد مصعد <<

صور العمارة



شروط المزاد

1. التسجيل في منصة دار المزادات.
2. في حال رسو المزاد يحرر شيك بقيمة العقار باسم : شركة دار المزادات. عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، و في حالة تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري و يتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد .
3. المعاينة للعقار خلال فترة الاعلان .
4. يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد .
5. يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم شركة دار المزادات .
6. يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع .
7. يقر من يرغب بدخول المزاد بأنه عاين المقار بنفسه معاينة تامة نافية للجهالة والغرر ورضي بها ، وأنه يشتري من المزاد بعد الوقوف على طبيعة الأرض وأنه تعرف على استخداماتها بنفسه ، وأن السيناريوهات المروج لها من المسوق سيناريوهات مقترحة غير معتمدة وتتطلب المراجعة والتأكد من الجهات المختصة ، ولا يتحمل البائع أو المكتب المسوق أي نقص أو اختلاف يحصل على طبيعة الأرض بعد الرفع المساحي أو أي إجراءات أخرى تطبقها أمانة المنطقة.

● طريقة المشاركة ●

تسجيل الدخول في منصة دار المزادات



استعراض المزاد



سدد قيمة المشاركة في المزاد
(قابلة للاسترداد)



الدخول في المزايمة على العقار



الفوز بالمزاد



دار المزادات

DARAUCTION.COM

للتواصل والاستفسار

☎ 0508582444

☎ 0507756743

ترخيص فال 4200000187