



مزاد فيلل التسامح

مزاد إلكتروني عبر منصة
دار المزادات



دار المزادات
DARAUCION.COM



دار المزادات
DARAUCION.COM

تعلن دار المزادات عن البيع فك المزاد الإلكتروني
فيلتين متجاورتين خميس مشيط
حي التسامح شرق طريق وادي بن هشبل

يبدأ المزاد يوم الأربعاء

2024/03/13 م 1445/9/3 هـ

الساعة 10:00 صباحاً



ينتهي المزاد يوم السبت

2024/03/16 م 1445/9/6 هـ

الساعة 05:00 مساءً



اضغط هنا

للوصول لمنصة دار المزادات



عقارات المزاد

شحن المحفظة
20 ألف ريال

رقم الصك

371709004823

نوع العقار

فيلا سكنية

01

المساحة

300 م²

الموقع

حي التسامح

موقع العقار

شحن المحفظة
20 ألف ريال

رقم الصك

971709004824

نوع العقار

فيلا سكنية

02

المساحة

300 م²

الموقع

حي التسامح

موقع العقار



دار المزادات
DARAUCATION.COM

العقار الأول

فيلا سكنية
خميس مشيط حي التسامح
شرق طريق وادي بن هشبل



للإطلاع على موقع العقار اضغط هنا

المساحة

300 م²

رقم الصك

371709004823

الموقع

حي التسامح

مبلغ المشاركة

20 ألف ريال

نوع الاستخدام

سكنى

نوع العقار

فيلا

الحدود والأطوال

جنوباً



قطعة رقم 830 بطول 10 متر

شمالاً



شارع عرض 20 متر بعرض 10 متر

غرباً



قطعة رقم 829 / ب
بطول 30 متر

شرقاً



قطعة رقم 831 بطول 30 متر

اضغط هنا

للوصول لمنصة دار المزادات



العقار الثانى

فيلا سكنية
خميس مشيط حي التسامح
شرق طريق وادي بن هشبل



للإطلاع على موقع العقار اضغط هنا

المساحة

300 م²

رقم الصك

971709004824

الموقع

حي التسامح

مبلغ المشاركة

20 ألف ريال

نوع الاستخدام

سكنى

نوع العقار

فيلا

الحدود والأطوال

جنوباً



قطعة رقم 830 بطول 10 متر

شمالاً



شارع عرض 20 متر بعرض 10 متر

غرباً



قطعة رقم 827 بطول 30 متر

شرقاً



قطعة رقم 829 / أ
بطول 30 متر

اضغط هنا

للوصول لمنصة دار المزادات



شروط المزاد

1-التسجيل في منصة دار المزادات.

2-سداد مبلغ المشاركة عن طريق منصة دار المزادات ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حال رسو المزاد **يحرر شيك** بباقي قيمة العقار باسم مالك العقار.

3-عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال خمسة أيام من تاريخ انقضاء المزاد يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.

4-المعاينة للعقار خلال فترة الاعلان.

5-يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.

6-يحرر من يرسو عليه المزاد (المشتري) **شيك السعي** بقيمة 2.5% من ثمن البيع بالاضافة الى ضريبة القيمة المضافة 15% على مبلغ السعي بأسم شركة دار المزادات.

7-البيع خاضع لموافقة لجنة البيع وليس لما تنتهي له الرغبات.

8-يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.

طريقة المشاركة

1 تسجيل الدخول في منصة دار المزادات

1



2 استعراض المزاد

2



3 سدد قيمة المشاركة في المزاد
(قابلة للاسترداد)

3



4 الدخول في
المزايدة على العقار

4



5 الفوز بالمزاد

5



دار المزادات
DARAUCTION.COM

للتواصل والاستفسار
0508582444

رقم العقد للعقارين 6200147279

ترخيص فال 4200000187