



مزاد
جوهرة جدة



مزاد إلكتروني
عبر منصة
دار المزادات



دار المزادات
DARAUCION.COM



دار المزادات

DARAUCTION.COM

تعلمن دار المزادات عن البيع في المزاد الإلكتروني

عمارة سكنية في حي الجوهرة

بمدينة جدة

يوم السبت

1446/3/11 هـ

10:00 صباحاً

يبدأ المزاد

2024/09/14 م

الساعة



يوم الخميس

1446/3/16 هـ

05:00 مساءً

ينتهي المزاد

2024/09/19 م

الساعة



« اضغط هنا »

للوصول لمنصة دار المزادات



عمارة سكنية في حي الجوهرة بمدينة جدة



المساحة	رقم الصك	الموقع
1,904.89 م ²	323204002341 323204002342 323204002343	حي الجوهرة بمدينة جدة
مبلغ المشاركة	رقم القطعة	رقم المخطط
150 ألف ريال	289-287-285	ب / 402

الحدود والأطوال

جنوباً

قطعة رقم 288 بطول 24م
قطعة رقم 286 بطول 24م
قطعة رقم 286 بطول 22م

شمالاً

شارع عرض 15م بطول 25م - شارع
عرض 15م بطول 24م - شارع عرض
15م بطول 30م

غرباً

قطعة رقم 291 بطول 25م - قطعة
رقم 289 بطول 25م - قطعة
رقم 287 بطول 25م

شرقاً

قطعة رقم 287 بطول 25م - قطعة
رقم 285 بطول 25م - شارع عرض 20م
بطول 23م

» اضغط هنا «

للوصول لمنصة دار المزادات



شروط المزاد

1. التسجيل في منصة دار المزادات.
2. سداد مبلغ المشاركة عن طريق منصة دار المزادات ويعتبر المبلغ جزءا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، الا بالشروط التالية:
* دفع مبلغ السعي: حوالة بنكية للحساب البنكي لدار المزادات (او تحرير شيك مصدق باسم شركة دار المزادات) بقيمة 2.5% من ثمن العقار (مبلغ اخر مزايمة) بالإضافة الى ضريبة القيمة المضافة 15% .
* دفع قيمة العقار: تحرير شيك مصدق باسم مالك العقار بقيمة العقار(مبلغ اخر مزايمة) .
* تسديد ضريبة التصرفات العقارية: يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.
3. عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فورا وفي حال تعذر السداد خلال خمسة أيام من تاريخ انقضاء المزاد يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
4. المعاينة للعقار خلال فترة الاعلان.
5. يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
6. البيع خاضع لموافقة لجنة البيع وليس لما تنتهي له الرغبات.

طريقة المشاركة





دار المزادات

DARAUCTION.COM

للتواصل والاستفسار

0508582444

0507756743

رقم العقد 6200256475

ترخيص فال 4200000187