



مزاد درة المجموعة

مزاد إلكتروني عبر
منصة دار المزادات



دار المزادات
DARAUCION.COM



دار المزادات
DARAUCATION.COM

تعلن دار المزادات عن البيع فى المزاد الإلكتروني

فيلا سكنية فى المجمع

يوم الثلاثاء
1446/6/02 هـ

يبدأ المزاد
2024/12/03 م



الساعة
10:00 صباحاً



يوم الخميس
1446/6/05 هـ

ينتهى المزاد
2024/12/05 م



الساعة
05:00 مساءً



اضغط هنا

للوصول لمنصة دار المزادات



فيلا سكنية في المجمع



موقع

العقار

لإستعراض موقع العقار اضغط هنا

المساحة
520 م²

رقم المك
318705001873

الموقع
المجمعة

العربون
20,000 ر.س

رقم المخطط
400

رقم القطعة
679

الحدود والأطوال

جنوباً

قطعة رقم 677 بطول 20 م

شمالاً

قطعة رقم 681 بطول 20 م

غرباً

قطعة رقم 680 بطول 26 م

شرقاً

شارع عرض 15 م بطول 26 م

اضغط هنا للوصول لمنصة دار المزادات

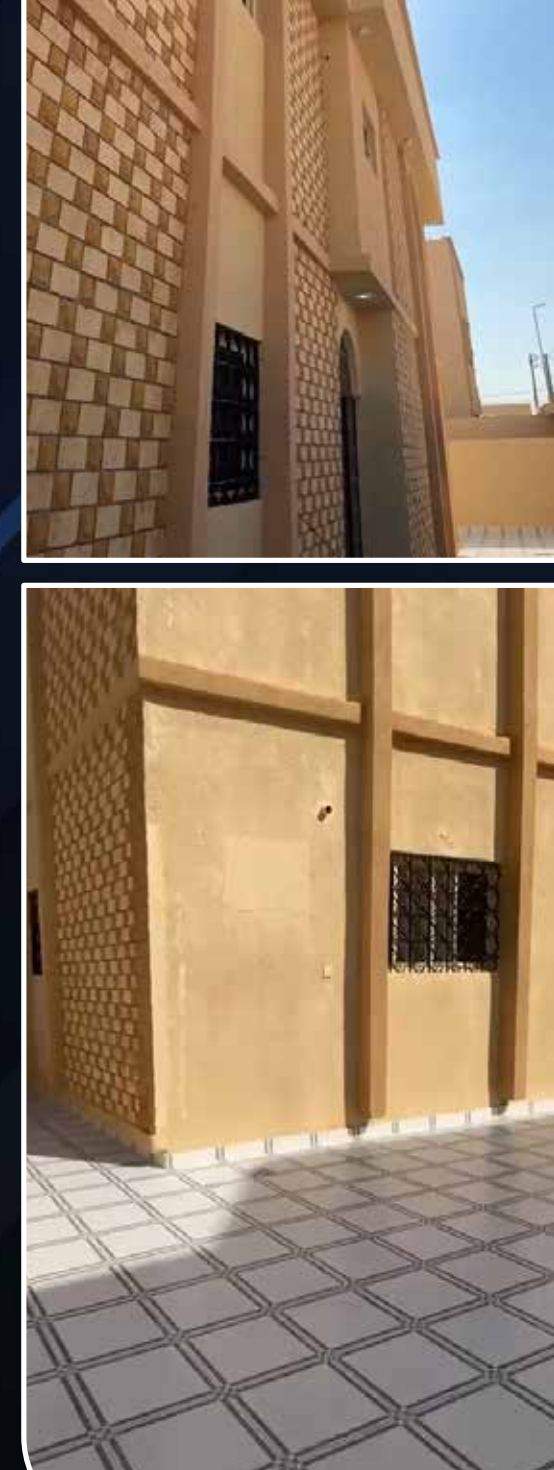
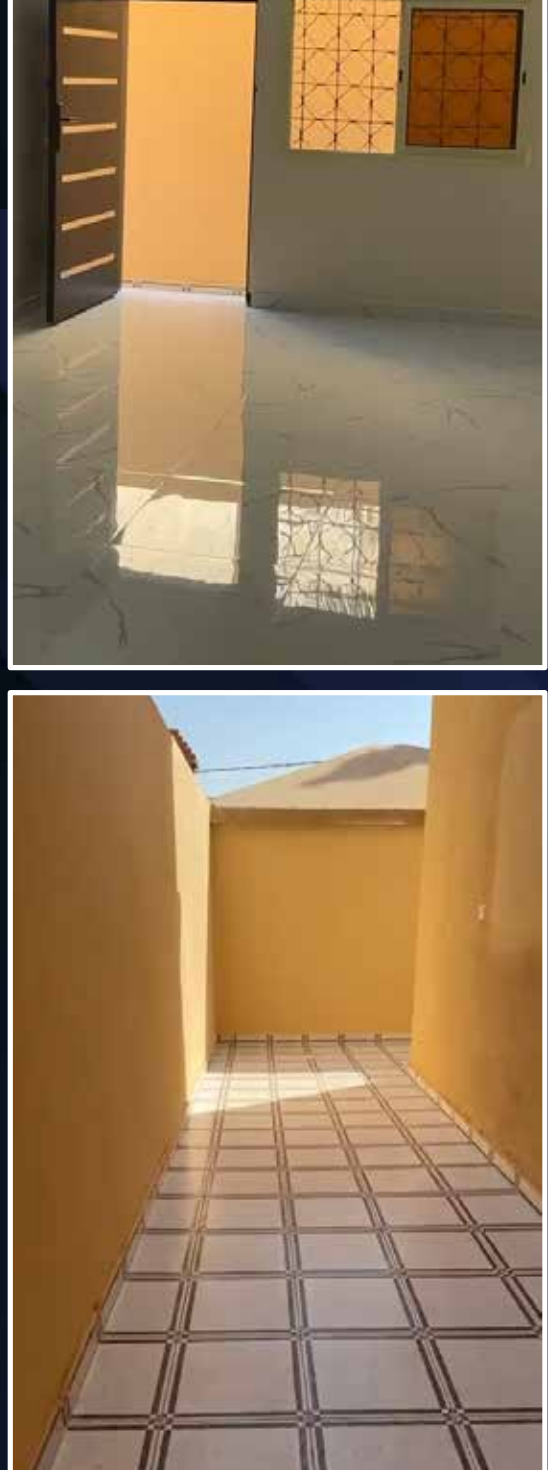
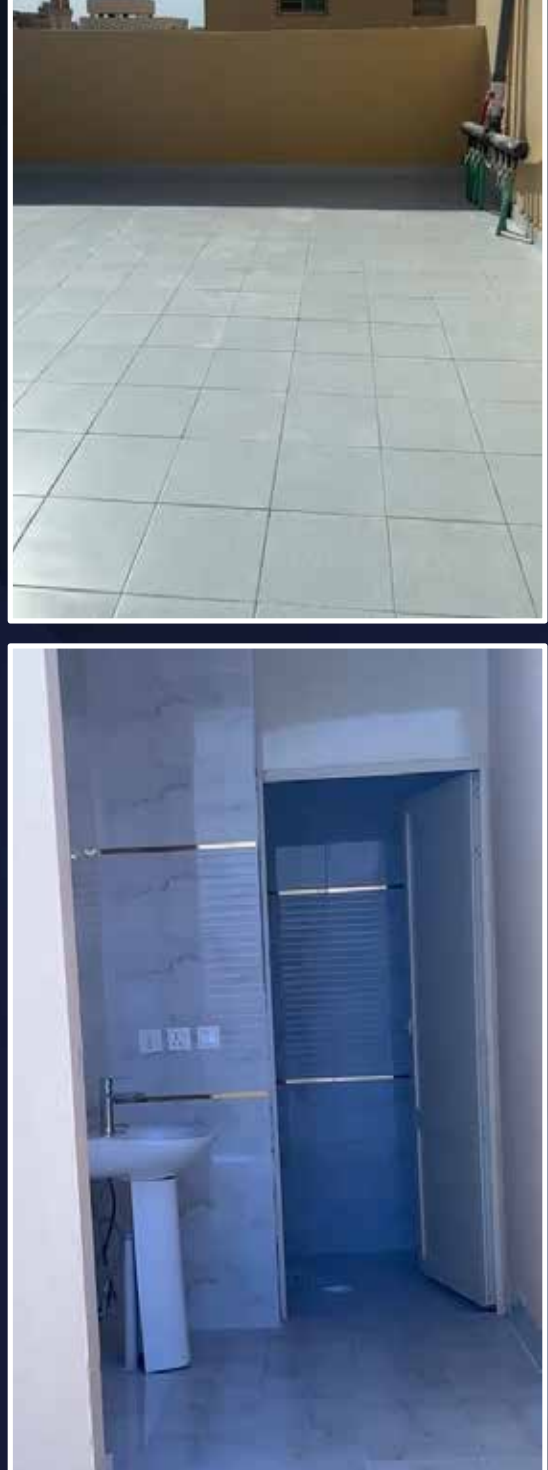
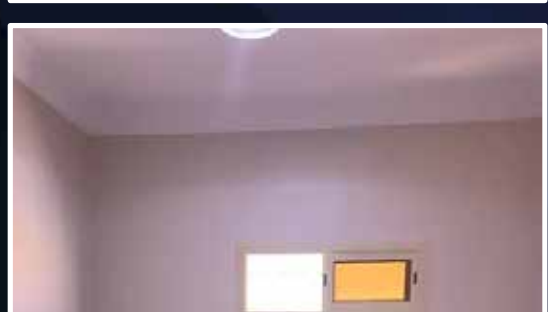
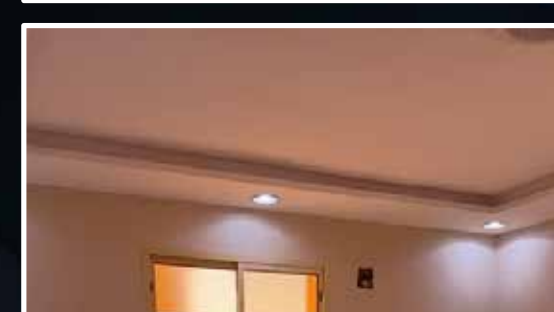


وصف الفيلا

فيلا سكنية مكونة من دورين

عمر العقار أكثر من 15 سنة

صور الفيلا



شروط المزاد

1. التسجيل في منصة دار المزادات.
2. في حال رسو المزاد يحرر شيك بقيمة العقار باسم : شركة دار المزادات. عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، و في حالة تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري و يتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد .
3. المعاينة للعقار خلال فترة الاعلان .
4. يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد .
5. يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم شركة دار المزادات .
6. يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع .
7. يقر من يرغب بدخول المزاد بأنه عاين المقار بنفسه معاينة تامة نافية للجهالة والغرر ورضي بها ، وأنه يشتري من المزاد بعد الوقوف على طبيعة الأرض وأنه تعرف على استخداماتها بنفسه ، وأن السيناريوهات المروج لها من المسوق سيناريوهات مقترحة غير معتمدة وتتطلب المراجعة والتأكد من الجهات المختصة ، ولا يتحمل البائع أو المكتب المسوق أي نقص أو اختلاف يحصل على طبيعة الأرض بعد الرفع المساحي أو أي إجراءات أخرى تطبقها أمانة المنطقة.

● طريقة المشاركة ●

تسجيل الدخول في منصة دار المزادات



استعراض المزاد



سدد قيمة المشاركة في المزاد
(قابلة للاسترداد)



الدخول في المزايعة على العقار



الفوز بالمزاد



دار المزادات

DARAUCTION.COM

للتواصل والاستفسار

📞 **0508582444**

📞 **0507756743**

ترخيص فال 4200000187