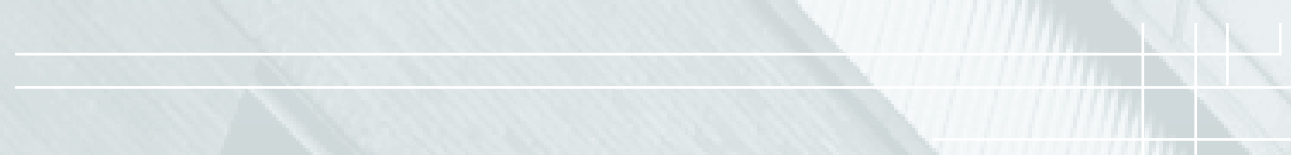
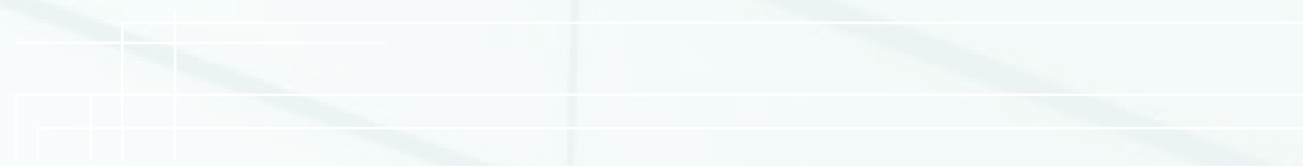




كتيب المزاد Auction Brochure





شركة المربعات العقارية

شركة سعودية رائدة في مجال التسويق العقاري،
تأسست على أيدي خبراء مختصين بهدف تلبية
احتياجات السوق المتنامي في المملكة.

تتميز الشركة بتقديم حلول عقارية متكاملة تركز على
التخطيط المتقدم والجودة العالية، من خلال تقديم
خدمات شاملة تشمل التمويل، وإعداد المستندات
والبحوث، وتسويق المنتجات العقارية، وتقديم
إلى إدارة الأملاك وتقديم الخدمات
تسهم في تحقيق أهدافنا الاستراتيجية
استراتيجيتها التسويقية.

تعلن شركة المربعات العقارية

عن طرح **10 عقارات** في مدينة الجله للبيع في المزاد العلني
وذلك على منصة الدال للمزادات

موعد المزاد

من يوم الاثنين 18 شعبان 1446 هـ ، الموافق 17 فبراير 2025م
يفتح المزاد الساعة 1:00 مساءً

إلى يوم الأربعاء 20 شعبان 1446 هـ ، الموافق 19 فبراير 2025م
يغلق المزاد الساعة 5:00 إلى الساعة 6:30 مساءً



المربعات العقارية
S q u a r e s



اتجاه الشمال

121

218

223

44

354

299

363

378

339

437

بيانات

1	نوع العقار	موقع العقار	المساحة (م ²)	رقم القطعة	شبكة الدخول
	أرض زراعية	الجله	m ² 10,000	378	10,000 ر.س
2	نوع العقار	موقع العقار	المساحة (م ²)	رقم القطعة	شبكة الدخول
	أرض زراعية	الجله	m ² 10,000	209	10,000 ر.س
3	نوع العقار	موقع العقار	المساحة (م ²)	رقم القطعة	شبكة الدخول
	أرض زراعية	الجله	m ² 11,500	354	10,000 ر.س
	نوع العقار	موقع العقار	المساحة (م ²)	رقم القطعة	شبكة الدخول
	أرض زراعية	الجله	m ² 10,000	218	10,000 ر.س
	نوع العقار	موقع العقار	المساحة (م ²)	رقم القطعة	شبكة الدخول
	أرض زراعية	الجله	m ² 12,039	223	10,000 ر.س
	نوع العقار	موقع العقار	المساحة (م ²)	رقم القطعة	شبكة الدخول
	أرض زراعية	الجله	m ² 11,500	363	10,000 ر.س
	نوع العقار	موقع العقار	المساحة (م ²)	رقم القطعة	شبكة الدخول
	أرض زراعية	الجله	m ² 10,000	437	10,000 ر.س
	نوع العقار	موقع العقار	المساحة (م ²)	رقم القطعة	شبكة الدخول
	أرض زراعية	الجله	m ² 13,572	121	10,000 ر.س
9	نوع العقار	موقع العقار	المساحة (م ²)	رقم القطعة	شبكة الدخول
	أرض زراعية	الجله	m ² 10,000	339	10,000 ر.س
10	نوع العقار	موقع العقار	المساحة (م ²)	رقم القطعة	شبكة الدخول
	أرض زراعية	الجله	m ² 10,165	44	10,000 ر.س

العقار

أرض زراعية

10,000 m²

الجله

10,000 ر.س

رقم الملك
425003002592

مساحة
• طريق
• المزارع
• مشروع القدية

تسقي وقت المزايدة
المنطقة 500 متساعاً



ملاحظة: صورة العقار تقريبية والمشتري يلزم بما ورد بالصك

الحدود والأطوال

الاتجاه	الحد	الطول (م)
الشمال	قطعة 377	بطول 100 م
الجنوب	شارع عرض 20 م	بطول 100 م
الشرق	قطعة 376	بطول 100 م
الغرب	قطعة 379 - 381	بطول 100 م



المربعات العقارية
Squares



لمشاهدة موقع العقار
اضغط هنا



لمشاهدة صور العقار
اضغط هنا



العقار الثاني

المساحة (م²)

10,000 m²

نوع العقار

أرض زراعية

مبلغ المشاركة (ر.س)

10,000 ر.س

موقع العقار

الجله

مميزات العقار

- طريق مخرج المكن
- المراحله 52 6

رقم الصك

225003002775

- يتنهي وقت المزايدة الساعة 5:10 مساءً



الحدود والأطوال

الحدود (م)

الحدود الشمالية 100 م

الحدود الغربية 100 م

الحدود الشرقية 100 م

الحدود الجنوبية 100 م



الوزارات المعنية
بالمشروعات العقارية



لمشاهدة موقع العقار
اضغط هنا



لمشاهدة صور العقار
اضغط هنا

العقار الثالث

المساحة (م²)

11,500 m²

نوع العقار

أرض زراعية

مبلغ المشاركة (د.س)

10,000 ر.س

الجله

نوع العقار

مساحة 300 م²



الحدود والأطوال

الطول (م)

بطول 135 م

بطول 100 م

بطول 100 م

بطول 100 م

الحد

شارع عرض 30 م

قطعة 355

قطعة 352

قطعة 356

الجنوب

الجنوب

الشرق

الغرب



المربعات العقارية
Squares



لمشاهدة موقع العقار
اضغط هنا



لمشاهدة صور العقار
اضغط هنا

العقار الرابع

المساحة (م²)

10,000 m²

نوع العقار

أرض زراعية

مبلغ المشاركة (ر.س)

10,000 ر.س

موقع العقار

الجله

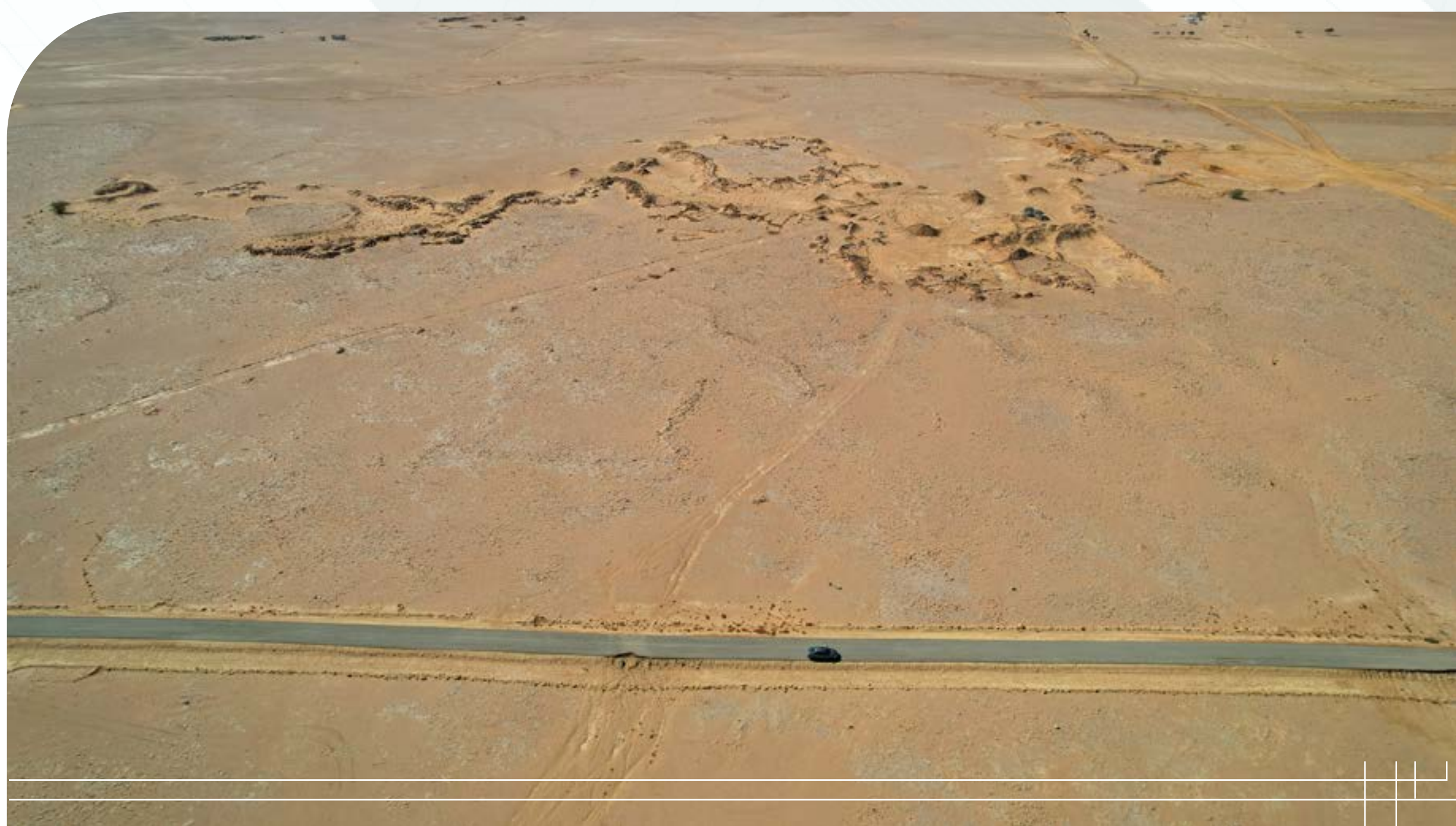
مميزات العقار

- طريق مكة المكرمة 300 م
- المزاحمية 15 د
- مشروع القدية 40 د

رقم الصك

925003002176

• ينتهي وقت المزايدة
الساعة 3:30 مساءً



ملاحظة: صورة تقريبية

الحدود والأطوال

الحدود الشمالية بطول 100 م

الحدود الغربية بطول 100 م

الحدود الشرقية بطول 100 م

الحدود الجنوبية بطول 100 م

الحدود الغربية بطول 100 م

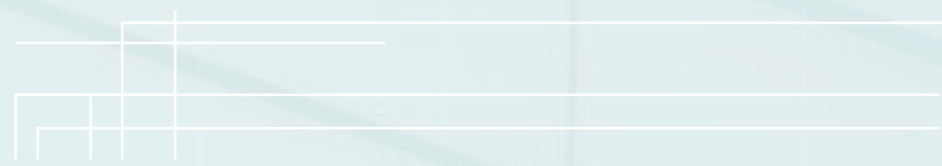
الحدود الشرقية بطول 100 م



لمشاهدة موقع العقار
اضغط هنا



لمشاهدة صور العقار
اضغط هنا



العقار الخامس

◆ نوع العقار

أرض زراعية

◆ المساحة (م²)

12,039 m²

◆ موقع العقار

الجله

◆ مبلغ المشاركة (ر.س)

10,000 ر.س

رقم الصك

725003002178

مميزات العقار

- طريق مكة المكرمة 300 م
- المزاحمية 15 د
- مشروع القدية 40 د

• ينتهي وقت المزايدة الساعة 5:40 مساءً



ملاحظة: صورة العقار تقريبية والمشتري يلتزم بما ورد بالصك

الحدود والأطوال

الاتجاه	الحد	الطول (م)
الشمال	قطعة 222	بطول 123.34 م
الجنوب	شارع عرض 20 م	بطول 117.36 م
الشرق	قطعة 221	بطول 100 م
الغرب	شارع عرض 50 م	بطول 100.18 م



المربعات العقارية
Squares



لمشاهدة موقع العقار
اضغط هنا



لمشاهدة صور العقار
اضغط هنا

العقار السادس

◆ نوع العقار

أرض زراعية

◆ المساحة (م²)

11,500 m²

◆ موقع العقار

الجله

◆ ملكة المشاركة (ر.س)

10,000 ر.س

رقم الصك

310501002188

مميزات العقار

- طريق مكة المكرمة 300 م
- المراحمية 15 د
- مشروع القدية 40 د

• ينتهي وقت المزايدة الساعة 5:50 مساءً



ملاحظة: صورة العقار تقريبية والمشتري يلتزم بما ورد بالصك

الحدود والأطوال

الاتجاه

الشمال

الجنوب

الشرق

الغرب

الحد

شارع عرض 20 م

قطعة 364

قطعة 361

قطعة 365

الطول (م)

بطول 115 م

بطول 115 م

بطول 100 م

بطول 100 م



المربعات العقارية
Squares



لمشاهدة موقع العقار
اضغط هنا



لمشاهدة صور العقار
اضغط هنا

العقار السابع

◆ نوع العقار

أرض زراعية

◆ المساحة (م²)

10,000 m²

◆ موقع العقار

الجله

◆ مبلغ المشاركة (ر.س)

10,000 ر.س

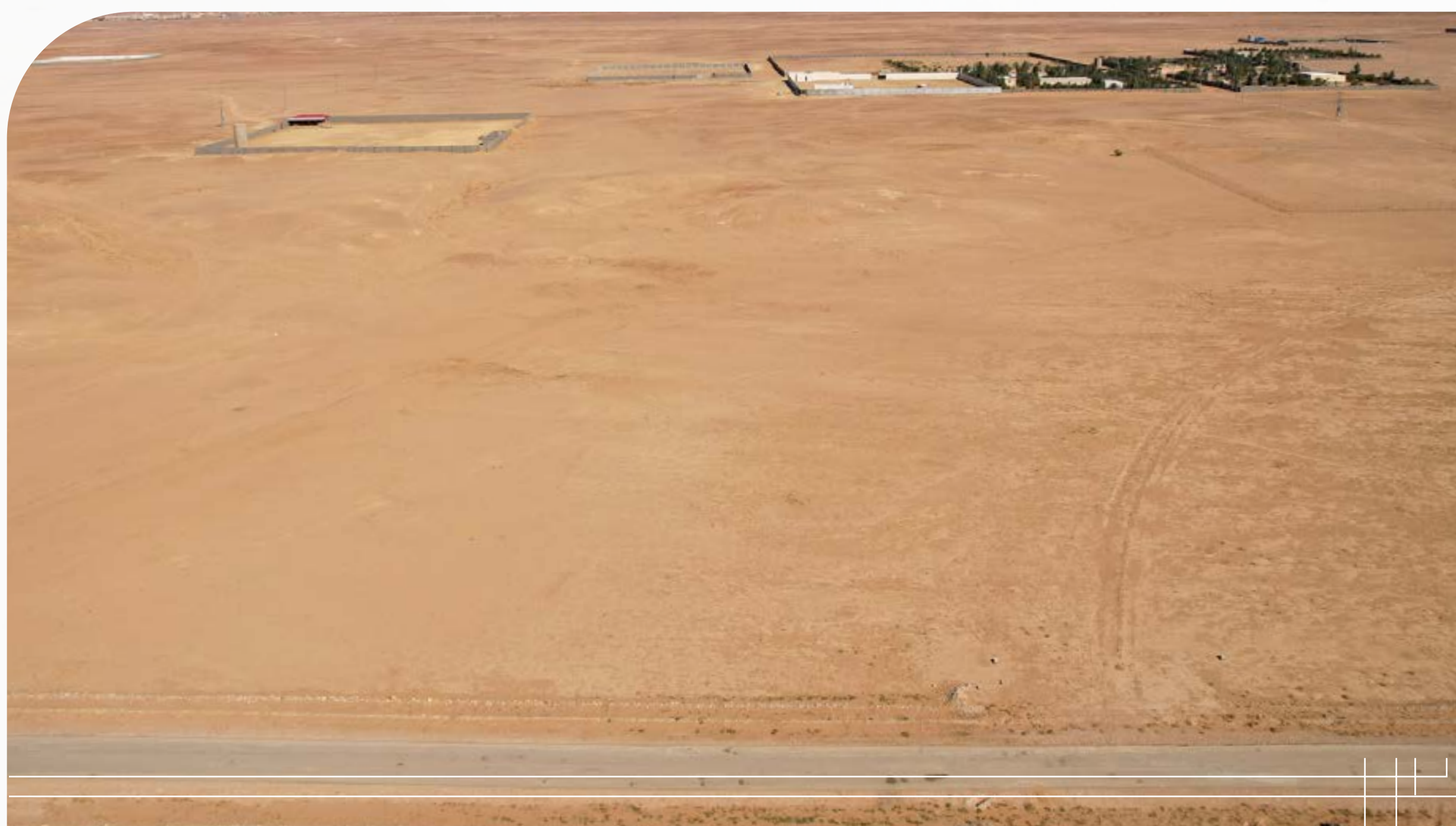
رقم الصك

310502001779

مميزات العقار

- طريق مكة المكرمة 300 م
- المزاومية 15 د
- مشروع القدية 40 د

• ينتهي وقت المزايدة الساعة 6:00 مساءً



ملاحظة: صورة العقار تقريبية والمشتري يلتزم بما ورد بالصك

الحدود والأطوال

الاتجاه

الشمال

الجنوب

الشرق

الغرب

الحد

قطعة 436

شارع عرض 20 م

قطعة 435

قطعة 439

الطول (م)

بطول 100 م

بطول 100 م

بطول 100 م

بطول 100 م



المربعات العقارية
Squares



لمشاهدة موقع العقار
اضغط هنا



لمشاهدة صور العقار
اضغط هنا

العقار الثامن

المساحة (م²)

13,572 m²

نوع العقار

أرض زراعية

مبلغ المشاركة (ر.س)

10,000 ر.س

مستوى العقار

الجله

مميزات العقار

- طريق مكة المكرمة 300 م
- المزاومية 15 د
- مشروع القدية 40 د

رقم الهاتف

410502001377

• ينهي وقت المزايدة الساعة 6:10 مساءً



ملاحظة: صورة العقار تقريبية والمشتري يلتزم بما ورد بالصك

الحدود والأطوال

الاتجاه	الحد	الطول (م)
الشمال	قطعة 120	بطول 139.21 م
الجنوب	شارع عرض 30 م	بطول 132.24 م
الشرق	قطعة 119	بطول 100 م
الغرب	شارع عرض 50 م	بطول 104.23 م



المربعات العقارية
Squares



لمشاهدة موقع العقار
اضغط هنا



لمشاهدة صور العقار
اضغط هنا

العقار

أرض زراعية

10,000 m²

الجله

10,000 ر.س

- مميرات العقار
- طريق مكة المكرمة 300 م
- المزاخمية 25 كم

مزايدة
6:2 مساءً



ملاحظة: صورة العقار تقريبية والمشتري يلتزم بما ورد بالصك

الحدود والأطوال

الاتجاه	الحد	الطول (م)
الشمال	قطعة 338	بطول 100 م
الجنوب	شارع عرض 30 م	بطول 100 م
الشرق	قطعة 337	بطول 100 م
الغرب	قطعة 341	بطول 100 م



المربعات العقارية
Squares



لمشاهدة موقع العقار
اضغط هنا



لمشاهدة صور العقار
اضغط هنا



العقار العاشر

◆ نوع العقار

أرض زراعية

◆ المساحة (م²)

10,165 m²

◆ وقع العقار

الجله

◆ مبلغ المشاركة (ر.س)

10,000 ر.س

◆ مساحه المخطط

22500

◆ مقبرات العقار

• طريق تحت المخرقة 300 م

• المراحضه 15 د

• مشروع القديه 40 د

• مرابده

• رايه



الحدود والأطوال

الاتجاه

الشمال

الجنوب

الشرق

الغرب

الحدود بطول (م)

الحدود بطول 100.7 م

شارع عربى بطول 100 م

قطعة 42 بطول 95.1 م

قطعة 46 بطول 95.1 م



المقدرات العقارية
بموجب القانون رقم 10 لسنة 2006



لمشاهدة موقع العقار
اضغط هنا



لمشاهدة صور العقار
اضغط هنا



شروط المشاركة في المزاد :

١-

التسجيل في منصة اعلان للمزادات. ويتحقق التسجيل في الموقع الموضح في تفاصيل العقار

٢-

مشاركة المشتري أو وكيله في الترخيص
معاينة تامة لجملته واخضاعه

٣-

القبول في المزاد

٤-

القبول في المزاد

٥-

بيع في المزاد

٦-

القبول في المزاد

٧-

القبول في المزاد

٨-

القبول في المزاد

٩-

القبول في المزاد

١٠-

القبول في المزاد

تنويه

المنصة مخصصة على الانترنت في المزاد يمتد القبول بخاصة
الشروط السابقة وشروط استخدام منصة اعلان للمزادات



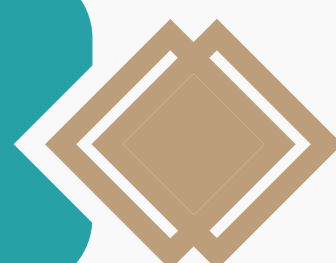
المربعات العقارية
S q u a r e s

المسوق الحصري للمزاد

المربعات العقارية
Squares



للدخول لصفحة المزاد
اضغط هنا



البدال
Aldal



للتواصل والإستفسارات

050 9503075

053 6777627